



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» 07. 2018

№ 464-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 25.12.2015 № 1317-ПП «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» в целях выполнения задач градостроительного зонирования Севастополя Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Севастополя от 25.12.2015 № 1317-ПП «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя» следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«О подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Приступить к подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя применительно к внутригородским муниципальным образованиям: Балаклавский муниципальный округ, город Инкерман, Орлиновский муниципальный округ, Терновский муниципальный округ, Гагаринский муниципальный округ, Ленинский муниципальный округ, Нахимовский муниципальный округ, Верхнесадовый муниципальный округ, Андреевский муниципальный округ, Качинский муниципальный округ.».

1.3. Дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹. Создать комиссию по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя (далее – Комиссия).».

1.4. Дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

004288

«3¹. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.».

1.5. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя Ракову М.В.».

1.6. В приложении № 2 ввести в состав Комиссии директора Департамента городского хозяйства города Севастополя.

1.7. Дополнить приложением № 3 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя



Д.В.Овсянников

Приложение
к постановлению
Правительства Севастополя
от 19.07.2018 № 464-ПП

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Севастополя
от 25.12.2015 № 1317-ПП

Порядок и сроки проведения работ
по подготовке Правил землепользования и застройки территории города
Севастополя

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Сроки	Основания
1	Опубликование информации о подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя (далее – Проект)	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	20.07.2018	чч. 7, 8 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ)
2	Сбор предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта	Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя (далее – Комиссия)	20.07.2018 – 20.08.2018	п. 4 ч. 8 ст. 31 ГрК РФ
3	Разработка Проекта с установлением	Комиссия Департамент		чч. 5, 6 ст. 31 ГрК РФ

	<p>следующих этапов градостроительного зонирования:</p> <p>1) Андреевский муниципальный округ;</p> <p>2) Верхнесадовый муниципальный округ;</p> <p>3) Терновский муниципальный округ;</p> <p>4) Балаклавский муниципальный округ;</p> <p>5) город Инкерман;</p> <p>6) Гагаринский муниципальный округ;</p> <p>7) Ленинский муниципальный округ;</p> <p>8) Нахимовский муниципальный округ;</p> <p>9) Орлиновский муниципальный округ;</p> <p>10) Качинский муниципальный округ</p>	<p>архитектуры и градостроительства города Севастополя</p>	<p>21.08.2018</p> <p>21.08.2018</p> <p>21.08.2018</p> <p>31.08.2018</p> <p>31.08.2018</p> <p>31.08.2018</p> <p>31.08.2018</p> <p>30.09.2018</p> <p>30.09.2018</p>	
4	Проверка Проекта путем подготовки	Департамент архитектуры и	10 дней со дня окончания	ч. 9 ст. 31 ГрК РФ

	заклучения о его соответствии требованиям, установленным ч. 9 ст. 31 ГрК РФ	градостроительства города Севастополя	срока разработки соответствующего этапа градостроительного зонирования территории города Севастополя	
5	Принятие решения о проведении публичных слушаний по Проекту	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	не позднее 10 дней после получения заключения о соответствии Проекта требованиям, установленным ч. 9 ст. 31 ГрК РФ	ч. 10 ст. 31 ГрК РФ
6	Проведение публичных слушаний	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя; Комиссия	не менее двух и не более четырех месяцев со дня оповещения жителей о проведении таких слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний	чч.12 –14 ст. 31 ГрК РФ, ч. 2 ст. 10 Закона города Севастополя от 10.03.2017 № 325-ЗС «О порядке организации и проведения публичных слушаний и информирования населения при осуществлении градостроительной деятельности в городе Севастополе»

7	Внесение изменений в Проект	Комиссия	две недели со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний	ч. 15 ст. 31 ГрК РФ
8	Обеспечение согласования Проекта, подготовленного применительно к территории исторического поселения федерального значения город Севастополь федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, исполнительным органом государственной власти города Севастополя, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя; ООО «Научно-исследовательский институт «Земля и город»	30 рабочих дней после внесения изменений в Проект в отношении Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского внутригородских муниципальных образований и муниципального образования город Инкерман	ч. 8.1 ст. 31 ГрК РФ
9	Принятие решения о направлении	Департамент архитектуры и	5 дней после внесения	ч.15 ст. 31 ГрК РФ

	Проекта в Правительство Севастополя	градостроительства города Севастополя	изменений в Проект и/или исполнения требований п. 10 настоящего порядка	
10	Утверждение Правил землепользования и застройки территории города Севастополя (часть территории города Севастополя)	Правительство Севастополя	29.11.2018 – 30.01.2019	ч. 4.1 ст. 63 ГрК РФ
11	Опубликование Правил землепользования и застройки территории города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	03.12.2018 – 01.02.2019	ч. 3 ст. 32 ГрК РФ
12	Направление в орган кадастрового учета документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	5 рабочих дней со дня вступления в силу правил землепользования и застройки территории города Севастополя	Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»